

Verfahrensvermerke

1. Der Marktgemeinderat von Gößweinstein hat in der Sitzung am 29.09.2022 die Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich der Flurnummer 1118/2, Gmkg Leutzdorf, und in der Sitzung am 30.03.2023 die Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich der Flurnummer 1020, Gmkg Leutzdorf, beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 14.07.2023 ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 11. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 07.07.2023 hat in der Zeit vom 24.07.2023 bis 25.08.2023 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 11. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 07.07.2023 hat in der Zeit vom 24.07.2023 bis 25.08.2023 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der 11. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 28.09.2023 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 30.10.2023 bis einschließlich 01.12.2023 beteiligt.
5. Der Entwurf der 11. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 28.09.2023 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 30.10.2023 bis einschließlich 01.12.2023 öffentlich ausgelegt.
6. Der Markt Gößweinstein hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom 14.12.2023 die 11. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 14.12.2023 festgestellt.

Markt Gößweinstein, den 29. Dez. 2023

~~Hannörg Zimmermann~~
~~Erster Bürgermeister~~

Manfred Hancken
3. Bürgermeister



7. Das Landratsamt Forchheim hat die 11. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ 4-6100 gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8. Ausgefertigt

Markt Gößweinstein, den 07. Feb. 2024

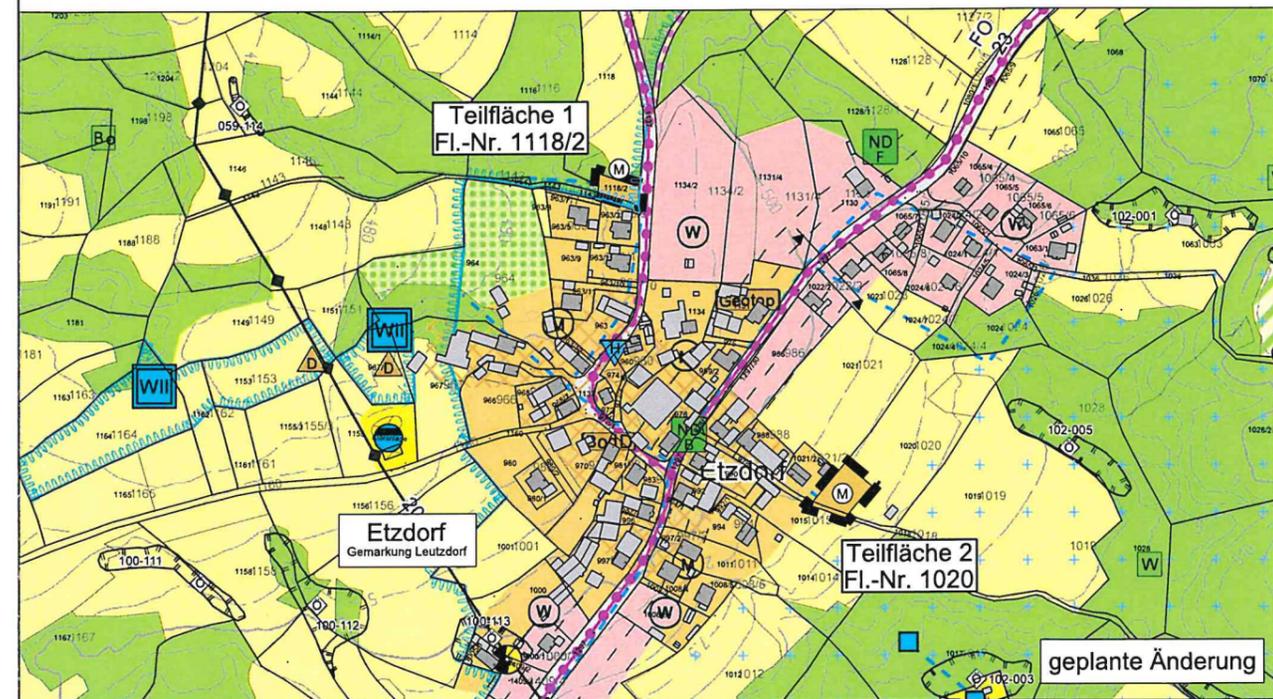
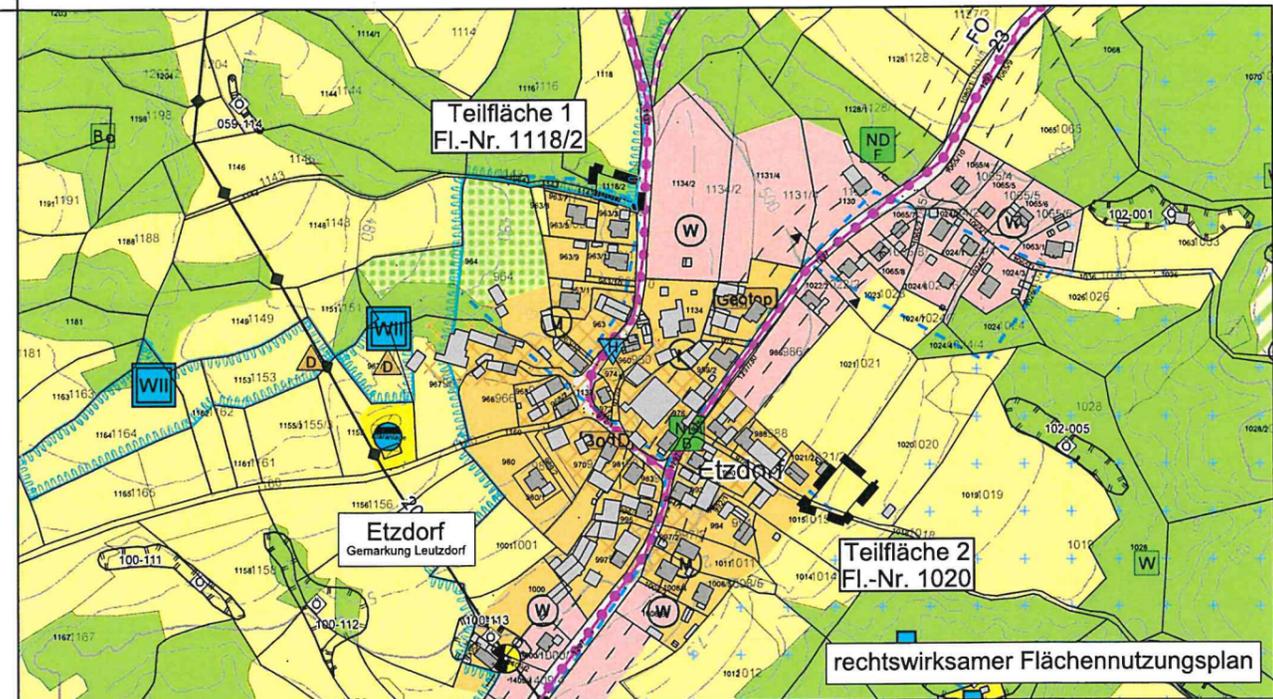
Markt Gößweinstein
1. Bürgermeister
Hannörg Zimmermann
Erster Bürgermeister



9. Die Erteilung der Genehmigung der 11. Flächennutzungsplanänderung wurde am 02.02.24 gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die 11. Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Markt Gößweinstein, den 07. Feb. 2024

Markt Gößweinstein
1. Bürgermeister
Hannörg Zimmermann
Erster Bürgermeister



PROJEKT	MARKT GÖSSWEINSTEIN LANDKREIS FORCHHEIM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
DARSTELLUNG	11. Änderung im Bereich der Flurnummern 1118/2 und 1020, Gmkg Leutzdorf M 1 : 5.000 Fassung vom 14.12.2023
ENTWURF	WEYRAUTHER INGENIEURGESELLSCHAFT mbH 96047 BAMBERG MARKUSSTRASSE 2 TEL.: 0951/980040 FAX: 0951/9800444 <i>Max Baum</i>

Zeichenerklärung
(nur für geänderte Darstellungen)

Gemischte Baufläche

Geltungsbereichsgrenze der Flächennutzungsplanänderung